

Paris, le 13 septembre 2018



## Compatibilité BBC – fiche technique

---

[www.pouget-consultants.fr](http://www.pouget-consultants.fr)  
[contact@pouget-consultants.fr](mailto:contact@pouget-consultants.fr)  
[nantes@pouget-consultants.fr](mailto:nantes@pouget-consultants.fr)

SIEGE SOCIAL : 81, rue Marcadet | 75018 PARIS FRANCE  
Tél : +33 (0)1 42 59 53 64

AGENCE NANTES : 4, place François II | 44200 NANTES FRANCE  
Tél : +33 (0)2 40 12 21 22

SARL au capital de 200 000 € - RCS : Paris B 438 181 869 (2001810016) - Numéro SIRET PARIS : 438 181 869 000 35 - Code A.P.E. : 7112B - Numéro SIRET NANTES : 438 181 869 000 68

## SOMMAIRE

---

- **Compatibilité BBC**
- **Fiches techniques**
- **Instruction dossiers**
- **Questions / réponses**



## COMPATIBILITÉ BBC

---

### Contexte - objectif

- Contexte
  - BBC non systématiquement envisageable
  - Réaliser des travaux de réduction de consommations énergétiques partiels / cohérence BBC
  
- Objectif
  - Obtention d'une diminution significative sur la consommation et atteinte de niveau de performance (-40% et -60%)
  - Travaux ciblés (pérennité ouvrage, urgence énergétique, confort)  
→ « embarquement performance énergétique »
  - Garantie de pouvoir atteindre un niveau BBC ultérieurement :
    - Sans intervenir sur les travaux déjà réalisés
    - Sans « tuer le gisement énergétique »
    - Cohérence des réalisations



## COMPATIBILITÉ BBC

---

### Devis entreprises – éléments indispensables

- Eléments indispensables :
  - Logo RGE et n° RGE (à retrouver sur le site : <https://www.faire.fr/trouvez-un-professionnel>)
  - Performances thermiques R, Uw et quantités des matériaux (surface ou unité)
  - Membrane d'étanchéité à l'air (ITI, combles, rampants) – **pas de kraft !**
  - Pare pluie (ITE bardage)
  - Dépose totale (menuiseries)

Si absence de ces éléments\* sur devis : devis refusé.

Demander :

- Complément d'information,
- Modification pour respect Fiche compatibilité BBC,
- \*Justification non prise en compte éléments / « dérogation » Fiche compatibilité BBC

A venir : fiche récapitulative ou complément Fiche compatibilité BBC pour des justifications de non prise en compte



## COMPATIBILITÉ BBC

---

### *Devis entreprises – éléments complémentaires*

- Eléments complémentaires (non obligatoires pour l'instant mais à demander aux entreprises pour anticiper les prochaines évolutions sur la compatibilité BBC) :
  - Préconisations de mise en œuvre des isolants pour traitement des ponts thermiques
  - Traitement étanchéité à l'air aux points singuliers
  - Demander aux entreprises à joindre au(x) devis certificat RGE (attention renouvellement)



## FICHE TECHNIQUE

---

- Eléments à saisir par Auditeur si audit réalisé et par Conseiller autrement
- Eléments à faire figurer (reprendre données devis pour « préconisation travaux ») :
  - Performances thermiques R
  - Surfaces parois concernées (indiquer dans commentaires le traitement plus spécifique)
  - Préconisations traitement étanchéité à l'air
  - Préconisations traitement migration de vapeur
- Vérifier cohérence :
  - Niveau BBC à atteindre – Cep projet < Cep max (104 ou 88 kWh/m<sup>2</sup>.an)
  - Respect RT élément (arrêté du 22 mars 2017)
  - Différencier BBC et travaux
  - Données saisies : évaluation énergétique ↔ devis



## INSTRUCTION DOSSIERS

---

### *Méthodologie validation données*

- Je vous fais un mail par dossier. Si dossier :
    - complet → Région positionne dossier prochaine CP
    - Incomplet → liste des points bloquants et nécessité de modifications des éléments
  - Demandez aux entreprises ces compléments d'information
- Insistez sur la nécessité de montée en compétences et s'inscrire dans une chaîne de confiance avec les autres partenaires du Dispositif.
- Intégrer les documents (joindre les fichiers) au dossier et/ou reprendre les données saisies dans la fiche technique
  - Me faire un retour du mail (demande complément d'info ou retour justification entreprises)
  - Je vérifie les données saisies et valide ensuite à la Région si le dossier est complet et peut être passé en commission.



## QUESTIONS / RÉPONSES

---

### *Difficultés / éléments problématiques*

- Rappel de l'éligibilité aux chèques I et II : nature des travaux (ex : chauffage + menuiseries si gain supérieur à 40% → éligibilité ?) ?  
Eligibles si travaux compatibles BBC et obtention gain performance (> -40%).
- Problème de la membrane : tous les artisans ne sont pas d'accord sur sa véracité et quid de la pose qui peut être contre productive si mal posée ? Pas de moyen de vérification.  
La membrane pare-vapeur est imposée pour toutes les configurations en ITI et quelle que soit la structure. Une note explicative peut justifier l'absence de celle-ci.
- Attention lecture devis et éléments pouvant porter à confusion (murs sur l'extérieur, Uw, pare-vapeur kraft)



## QUESTIONS / RÉPONSES

---

### *Questions relevées et échanges*

- Fiche technique : comment la remplir lorsqu'il y a plusieurs éléments à saisir alors qu'il n'y a qu'une seule catégorie ? Ex. murs : que faisons nous quand nous avons plusieurs murs à surface identique ?

Indiquer dans commentaires détails de saisie (ex. : 40 m<sup>2</sup> R = 4 ; 30 m<sup>2</sup> R = 4,2 ; 15 m<sup>2</sup> N/A)

- Calcul de certains éléments : Q4 ?

Q4 n'est pas un calcul, c'est une valeur mesurée par un test spécifique.

Ne pas saisir par les Conseillers.

- Calcul coefficients R et U ?

$R = e / \lambda$  (e : épaisseur isolant en m ;  $\lambda$  conductivité thermique isolant en W/m/°C)

U se calcule à partir du R, mais pour l'ensemble de la paroi. Calcul plus complexe.

Ne pas saisir par les Conseillers

- Mise en œuvre : quelle demande à faire aux artisans ? (Par ex : dépose totale des menuiseries)

Demander à faire traitement selon Fiche compatibilité BBC ou note explication pour justifier cette absence de traitement